



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА РАЙОННА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

V сесія

VII скликання

від 24.06.2016 р. № 72

Про Програму залучення інвестицій
в економіку Олевського району
Житомирської області на 2016-2020 роки

Розглянувши подання районної державної адміністрації щодо необхідності прийняття районної Програми залучення інвестицій в економіку Олевського району Житомирської області на 2016-2020 роки, висновки постійних комісій районної ради з питань бюджету та комунальної власності, з соціальних питань, промисловості, будівництва, транспорту та житлово-комунального господарства з метою суттєвого збільшення обсягів залучення інвестицій в економіку району, в тому числі іноземних, для забезпечення сталого економічного зростання та створення привабливого інвестиційного іміджу та розвиненої інфраструктури районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму залучення інвестицій в економіку Олевського району Житомирської області на 2016-2020 роки (додається).
2. Районній державній адміністрації в процесі виконання районного бюджету на 2016 рік та наступні роки передбачити кошти на фінансування витрат, пов'язаних із реалізацією заходів Програми залучення інвестицій в економіку Олевського району Житомирської області на 2016-2020 роки, в межах можливостей районного бюджету.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії районної ради з питань бюджету та комунальної власності, з соціальних питань, промисловості, будівництва, транспорту та житлово-комунального господарства.

Голова ради

В.М.Троц

Додаток
до рішення районної ради
від 24.06.2016 р. № 72

ПРОГРАМА
залучення інвестицій в економіку
Олевського району
Житомирської області
на 2016-2020 роки

Олевськ-2016
ЗМІСТ

Вступ	3
I ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАМИ ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ В ЕКОНОМІКУ ОЛЕВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ НА 2016-2020 РОКИ.....	4
II МЕТА, ЦІЛІ ТА ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ	5
2.1. Головна мета Програми	
2.2. Основні цілі та пріоритетні завдання Програми	
III АНАЛІЗ СУЧАСНОГО СТАНУ ТА ОЦІНКА ОСНОВНИХ ТЕНДЕНЦІЙ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ РАЙОНУ	8
3.1. Аналіз стану та тенденції інвестиційної діяльності	
3.2. Проблеми залучення інвестицій	
IV ШЛЯХИ ТА ЕТАПИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ	13
V ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ.....	17
VI ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ.....	18
VII МЕХАНІЗМ КООРДИНАЦІЇ ТА КОНТРОЛЮ ЗА ВИКОНАННЯМ ПРОГРАМИ.....	18
VIII НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЗАХОДИ ПРОГРАМИ ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ В ЕКОНОМІКУ ОЛЕВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ НА 2016-2020 РОКИ.....	19
.....	

ВСТУП

Створення належних умов для підвищення конкурентоспроможності району, забезпечення його сталого розвитку на сучасній технологічній основі, високої продуктивності виробництва, зайнятості населення та підвищення добробуту мешканців Олевщини є пріоритетним напрямом діяльності виконавчої влади. Реалізація зазначеного потребує залучення значних інвестиційних ресурсів в модернізацію реального сектору економіки, районної інфраструктури, створення нових високотехнологічних виробництв в пріоритетних галузях господарського комплексу району.

Програма залучення інвестицій в економіку Олевського району Житомирської області на 2016-2020 роки (далі — Програма) є основою районної політики у сфері залучення інвестицій та інструментом збільшення надходження обсягів іноземного та вітчизняного фінансового ресурсу для забезпечення потреб інтенсивного економічного розвитку району.

Програма створена на основі комплексного підходу до вирішення проблеми активізації інвестиційного забезпечення економіки та визначає мету, заходи та основні завдання, спрямовані на створення сприятливих організаційних та економічних умов для збільшення надходжень інвестицій в економіку Олевського району Житомирської області.

Програма розроблена відповідно до цілей Стратегії розвитку Житомирської області на період до 2020 року, враховує положення законів України «Про інвестиційну діяльність», «Про режим іноземного інвестування», «Про інноваційну діяльність», «Про транскордонне співробітництво», Указів Президента України від 22.02.2001 року №108/2001 «Про додаткові заходи щодо збільшення надходжень інвестицій в економіку України», від 12.07.2001 року №512/2001 «Про заходи щодо поліпшення інвестиційного клімату в Україні», від 07.07.2003 року №580/2003 «Про додаткові заходи щодо залучення іноземних інвестицій в економіку України», постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.1995 року №384 «Про Концепцію регулювання інвестиційної діяльності в умовах ринкової трансформації економіки», розпорядження Кабінету Міністрів України від 17.08.2002 року №477-р «Про схвалення Програми «Інвестиційний імідж України».

План заходів з реалізації Програми розроблений на перспективу, однак може коригуватись і наповнюватись новим змістом у залежності від змін внутрішніх і зовнішніх умов залучення іноземних інвестицій та при виникненні нових завдань.

Програма є базовим документом для органів місцевого самоврядування при проведенні інвестиційної політики в районі.

I. Загальна характеристика

1.	Ініціатор розроблення Програми	Районна державна адміністрація
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	Доручення голови обласної державної адміністрації від 19.11.2015 №5339/42/2-15
3.	Розробник Програми	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації
4.	Відповідальний виконавець Програми	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації
5.	Учасники Програми	Управління та відділи районної державної адміністрації, органи місцевого самоврядування, суб'єкти підприємницької діяльності району.
6.	Термін реалізації Програми	2016 - 2020 роки
7.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Районний бюджет
8.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, тис. грн.	84,0
8.1	У тому числі бюджетних коштів, тис. грн.	84,0
9.	Основні джерела фінансування Програми	Районний бюджет

II. МЕТА ПРОГРАМИ

2.1. Головна мета Програми

Мета Програми – забезпечення сталого соціально-економічного розвитку району шляхом активізації інвестиційної діяльності за пріоритетними напрямками інвестування, збільшення обсягів залучення іноземного та вітчизняного капіталу в економіку Олевського району Житомирської області.

Реалізація поставленої мети має здійснюватися на основі проведення цілеспрямованої та послідовної політики у напрямі створення сприятливих умов для активізації інвестиційної діяльності в районі, удосконалення механізмів мобілізації, залучення та використання інвестиційних ресурсів, реалізація заходів програми.

2.2. Основні цілі та пріоритетні завдання Програми

Основні цілі Програми:

- забезпечення достатнього рівня конкурентоспроможності економіки за рахунок оновлення і вдосконалення виробничо - технічної бази, впровадження новітніх технологій виробництва та менеджменту;
- сприяння самодостатності територіальних громад району та ефективнішому використанню наявних ресурсів;
- подолання диспропорцій у соціально-економічному розвитку територій і населених пунктів;
- забезпечення формування оптимальної структури товарного виробництва, робіт та послуг для найбільш повного та ефективного використання потенціалу району;
- досягнення якомога більшої зайнятості населення за місцем проживання.

Основні завдання Програми:

1. Створення позитивного інвестиційного іміджу району та його популяризація серед потенційних інвесторів:
 - розповсюдження інформації про економічний та інвестиційний потенціал Олевського району Житомирської області в Україні та за її межами;
 - підготовка та постійне оновлення інвестиційних пропозицій та інвестиційних паспортів територіальних громад району;
 - інформаційне забезпечення процесу залучення іноземних та вітчизняних інвестицій шляхом поширення серед потенційних

інвесторів інвестиційних пропозицій підприємств та організацій району під час виставково-ярмаркових заходів, презентацій, візитів іноземних делегацій тощо;

- розвиток міжрегіонального і транскордонного співробітництва;
 - розвиток партнерства з іншими регіонами України.
2. Створення сприятливих умов для ведення бізнесу та інвестування капіталу в економіку Олевського району Житомирської області суб'єктами господарювання всіх форм власності;
- стимулювання розвитку інвестиційної діяльності та зростання ділової активності;
 - визначення пріоритетних напрямів інвестиційної діяльності та формування механізму стимулювання залучення інвестицій через підвищення гарантій прав інвесторів;
 - підвищення ефективності державного управління у сфері інвестиційної діяльності;
 - забезпечення досудового врегулювання спорів між інвесторами та органами влади на колегіальній основі за безпосередньої участі інвестора і незалежних фахівців.
3. Підтримка реалізації пріоритетних проектів:
- впровадження різних форм співпраці місцевих органів влади та інвесторів, зацікавлених у реалізації пріоритетних інвестиційно-інноваційних проектів;
 - підтримка і моніторинг інвестиційної діяльності та залучення додаткових стимулів залучення інвестицій для вирішення проблем соціально-економічного розвитку району;
 - створення ефективної системи взаємодії місцевих органів влади з підприємствами, діловими та фінансовими структурами, консалтинговими фірмами та інвестиційними фондами щодо реалізації пріоритетних інвестиційних проектів на території району.
 - узагальнення та поширення передового досвіду щодо стимулювання реалізації пріоритетних інвестиційних проектів.
4. Забезпечення інфраструктурного та технічного обслуговування суб'єктів інвестиційної діяльності:
- активне використання практики забезпечення інфраструктурної підготовки потенційно-привабливих земельних ділянок для розміщення об'єктів інвестування, створення промислових (індустріальних) парків;

- сприяння у залученні інвестицій, спрямованих на модернізацію виробничих потужностей господарського комплексу району;
 - реалізація проектів, спрямованих на забезпечення розвитку торговельної, транспортної, технологічної, інженерної інфраструктури.
5. Адміністративно - кадрове забезпечення регулювання інвестиційних процесів в районі:
- підвищення фахового рівня службовців, які здійснюють функції безпосереднього управління інвестиційними процесами в районі та забезпечення ефективного регулювання підприємницької діяльності;
 - забезпечення підбору кадрів для роботи з інвесторами за технічними та адміністративними якостями, вмінням будувати ділові відносини;
 - організація семінарів, круглих столів з питань удосконалення системи управління інвестиційними процесами;
 - запровадження практики стажування фахівців з інвестиційної діяльності за кордоном;
 - професійна підготовка відповідно до міжнародних стандартів, бізнес-планів, важливих для району інвестиційних проектів та пропозицій.
6. Формування сприятливих умов для розвитку інноваційної сфери в районі:
- підтримка реалізації інноваційно-інвестиційних проектів в районі;
 - сприяння створенню прогресивних науково-виробничих та інноваційних структур;
 - інформаційна підтримка інноваційних процесів в районі.

Пріоритети при залученні інвестицій:

- впровадження енерго- та ресурсозберігаючих технологій;
- використання інноваційних технологій в усіх галузях економіки району;
- раціональне та ефективне використання невідновлювальних ресурсів, в першу чергу корисних копалин;
- забезпечення ефективного використання відновлювальних ресурсів;

- розбудова комунікаційно-інфраструктурних складових, в тому числі доріг, інших транспортних комунікацій, систем зв'язку тощо;
- створення високотехнологічних виробництв на підприємствах району усіх форм власності;
- впровадження сучасних систем контролю якості продукції.

III. АНАЛІЗ СУЧАСНОГО СТАНУ, ОЦІНКА ОСНОВНИХ ТЕНДЕНЦІЙ ТА ПРОБЛЕМИ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ РАЙОНУ

3.1. Аналіз стану та тенденцій інвестиційної діяльності

У період дії програми залучення інвестицій в економіку Олевського району Житомирської області на 2011-2015 роки найбільші обсяги інвестицій були зосереджені у соціальній сфері району.

Останні роки спостерігається тенденція щодо зменшення прямих іноземних інвестицій в економіку району.

За 2015 рік обсяг іноземних інвестицій склав 1493,0 тис. дол. США. Зменшення до початку 2015 року становить 79,0 тис. дол. США. Темп обсягу залучення іноземних інвестицій в порівнянні з початком року становить 95%.

Обсяг іноземних інвестицій за 2015 рік на одну особу склав 35,5 дол. США.

Це спричинено зміною вартості акціонерного капіталу нерезидентів за рахунок курсової різниці.

Крім того, на обсяг іноземного капіталу вплинуло часткове вилучення інвестицій у зв'язку з зміною власника або скороченням виробництва.

В рамках підписаної угоди про партнерство між Програмою розвитку Організації Об'єднаних Націй, Олевською районною державною адміністрацією та районною радою, метою і завданням якої було створення сприятливого середовища для сталого соціального економічного розвитку на місцевому рівні було реалізовано ряд соціально значущих проектів.

Участь у I фазі прийняло п'ять територіальних громад району (Рудне-Бистрянська, Тепеницька, Юрівська, Зольнянська, Кам'янська). В результаті було проведено роботи по заміні вікон на енергозберігаючі та ремонт системи опалення в двох дитячих садочках (с. Варварівка та с. Зольня), проведено поточний ремонт фельдшерсько-акушерного пункту в с. Тепениця, проведено ремонт покрівлі, водопостачання, водовідведення в приміщенні фельдшерсько-акушерного пункту в с. Юрово, замінено опалювальний котел та придбано кардіограф для фельдшерсько-акушерного пункту в с. Кам'янка.

Загалом, загальна вартість мікропроектів склала 439 108 грн., із них коштів місцевого бюджету 197 844 грн., кошти ПРООН 213 476 грн., внески громади 27 788 грн.

Всі проекти I фази були успішно реалізовані у встановлені терміни.

У I етапі II фази участь прийняло чотири територіальні громади (Ново-Білокоровицька, Рудне-Бистрянська, Кам'янська, Зубковицька). В результаті було проведено капітальний ремонт покрівлі в Ново-Білокоровицькому дитячому садочку, утеплено зовнішній фасад в дитячому садочку с. Варварівка, замінено вікна та утеплено фасад в дитячому садочку с. Кам'янка, замінено вікна та двері в дитячому садку с. Зубковичі.

Загальна вартість мікропроектів склала 743 249 грн., із них кошти місцевого бюджету 388 899 грн., кошти ПРООН 315 430 грн., та кошти громади 38 920 грн. Проекти успішно та вчасно завершені.

У II етапі II фази взяли участь дві територіальні громади району (Тепеницька та Сущанська).

В результаті впровадження цих двох мікропроектів було замінено систему опалення, встановлено двохконтурний піролізний котел та утеплено зовнішні стіни фасаду в дитячому садку с. Тепениця, проведено заміну системи опалення та встановлено двохконтурний піролізний котел в дитячому садочку с. Сущани.

Загальна вартість мікропроектів склала 575 428 грн., із них кошти місцевого бюджету 143 233 грн., кошти ПРООН 402 797 грн., та кошти громади 29 398 грн.

На даний час роботи по впровадженню мікропроектів завершені.

Загальний бюджет мікропроектів за всі роки співпраці з Європейським Союзом та Програмою розвитку ООН «Місцевий розвиток, орієнтований на громаду» склав 1 757 785 грн, з них використано коштів місцевого бюджету на суму 729 976 грн., кошти ПРООН 931 703 грн. та кошти громад 96 106 грн.

Протягом 2013-2015 років спостерігалася стабільна тенденція по залученню капітальних інвестицій.

У 2014 році **проведено:**

- поточний ремонт приміщення та замінити електромережу в музичній школі на суму 70,7 тис.грн.;

- поточний ремонт покрівлі, опалювальної системи та встановлено паливний котел в приміщенні районного будинку культури на суму 137,8 тис.грн.;

- Тепеницькою сільською радою проведено ремонт приміщення будинку культури в с. Тепениця (освоєно 240,0 тис.грн.) та приміщення Хмелівського сільського клубу (освоєно 160,0 тис.грн.);

- капітальний ремонт опалювальної системи та поточний ремонт приміщення Лопатицького сільського будинку культури на суму 299,1 тис.грн.;

- поточні ремонти приміщень клубів сіл Сущани, Андріївка на суму 8,0 тис.грн.;

- поточний ремонт та заміну вікон в клубі с. Юрово на суму 9,4 тис.грн.;

- капітальний ремонт котельні Бучманівської ЗОШ I-II ступенів на суму 164,2 тис.грн.;

- капітальний ремонт котельні Варварівської ЗОШ I-III ступенів на суму 264,6,0 тис.грн.;

- капітальний ремонт топочної Варварівського дитячого садка на суму 126,1 тис.грн.

- реконструкцію системи теплопостачання із встановленням теплогенератора модульного на твердому паливі для опалення приміщення Новобілокоровицької ЗОШ I-III ступенів №3 на суму 990,0 тис.грн;

- проведені поточні ремонти в клінічній та баклабораторіях, поліклініці, відділенні переливання крові в КУ «Олевська ЦРЛ»;

- проведено заміну труб опалювальної системи в адмінкорпусі КУ «Олевська ЦРЛ».

ПП «Автотехсервіс ЧВВ» у 2014 році в м. Олевськ здійснено добудову та введено в експлуатацію п'ятиповерховий житловий будинок, загальною площею будівлі – 2198,0 м². Вартість будівництва – 8542,0 тис. грн.

Введено в експлуатацію 23 приватні житлові будинки загальною площею 2546,9 м² з них:

- у міській місцевості - 19 житлових будинків, загальною площею 2201,7 м²;

- сільській місцевості – 4 житлові будинки загальною площею 345,2 м².

Введено в експлуатацію 6 об'єктів торгівлі приватної форми власності; 10,3 км. розподільчих газових мереж на суму 1349,0 тис.грн. (за кошти населення смт.Нові-Білокоровичі); 15,9 тис. м² доріг лісогосподарського призначення на суму 1326,0тис.грн. (ДП «Олевське лісове господарство» та «ДП «Білокоровицьке лісове господарство»).

За 2015 рік введено в експлуатацію 28 приватних житлових будинків загальною площею - 3401 м², з них:

- у міській місцевості 17 житлових будинків загальною площею – 1884,8 м²,

- в сільській місцевості –11 житлових будинків загальною площею – 1516,2 м².

ПП «Автотехсервіс ЧВВ» у 2015 році в м. Олевськ здійснено добудову та введено в експлуатацію п'ятиповерховий житловий будинок, загальною площею - 5139,9 м². Вартість будівництва-12729,0 тис. грн.

В районі введено в експлуатацію 6 об'єктів торгівлі приватної форми власності загальною площею – 1504,9 м².

За рахунок Фонду регіонального розвитку у 2015 році в районі проведено:

- реконструкцію системи теплопостачання із встановленням теплогенератора модульного для опалення приміщень Копищенської ЗОШ I-III ступенів по вул. Партизанській, 31 в с. Копище на суму 818,6 тис.грн., з них: кошти фонду регіонального розвитку - 736,7тис.грн., співфінансування з районного бюджету - 81,9тис.грн.;

-котельня загальноосвітньої школи I-II ступенів по вул, Корольова,1 в с. Стовпинка-реконструкція на суму 341,3тис.грн., з них: кошти фонду регіонального розвитку – 307,2тис.грн., співфінансування з районного бюджету – 34,1тис.грн.;

-дошкільний навчальний заклад «Дзвіночок» по вул.Леніна,66 в с. Кишин Олевського району-реконструкція інженерних мереж та внутрішнього оздоблення на суму 1121,1тис.грн., з них: кошти фонду регіонального розвитку – 1008,9тис.грн., співфінансування з районного бюджету – 112,1тис.грн.

Одним із напрямів виконання основних завдань програми залучення інвестицій в економіку Олевського району Житомирської області на 2011-2015 роки є організація та проведення заходів у сфері зовнішніх зносин.

Обсяг експорту за 2015 рік склав 7721,4тис. дол. США., що становить 67,9% до аналогічного періоду 2014року.

Основні країни – партнери в які здійснюється експорт продукції є Бельгія, Польща, Німеччина, Туреччина, Італія, Франція, Білорусь, Латвія, Китай, Словаччина, Ізраїль.

Обсяг імпорту за 2015 рік склав 201,4 тис. дол. США., що становить 60,3% до аналогічного періоду 2014року.

Коефіцієнт покриття експорту імпортом становить 38,33.

У 2015 році ТОВ «ВНГ ЕКО КАПІТАЛ» на території Жубровицької сільської ради розпочато будівництво заводу з переробки деревини та виробництва пелетів.

Також здійснювались заходи з покращення рівня інформаційного забезпечення інвестиційної діяльності.

Проведено роботу по оновленню матеріалів про інвестиційні пропозиції (проекти), вільні земельні ділянки та незадіяні виробничі приміщення району.

3.2. Проблеми залучення інвестицій

Оскільки інвестиційні процеси в районі розвиваються у тісному взаємозв'язку із загальнодержавними тенденціями інвестування, основні бар'єри інвестиційної діяльності є типовими як для району, так і для України в цілому, та вимагають консолідації зусиль на різних рівнях державного управління для їх усунення.

Загальними чинниками, які гальмують процеси залучення інвестицій, є: недосконалість, нестабільність та суперечливість законодавчої бази, яка регулює інвестування капіталу на території України;

суттєві бюрократичні бар'єри започаткування та провадження інвестиційної діяльності тощо.

Основними проблемами залучення ефективних інвестицій в економіку району є:

відсутність системи маркетингу та промоції, недостатня розвиненість інфраструктури підтримки інвестиційної діяльності;

недостатня кількість належним чином розроблених інвестиційних пропозицій, які враховують інтереси територіальних громад району та інтереси потенційних інвесторів (тобто є взаємоінтересними як для території, так і для інвесторів) і, які, є первинним інструментом залучення інвестицій;

низька зацікавленість внутрішнього інвестора, відсутність дієвих механізмів стимулювання внутрішніх інвестицій на регіональному рівні;

необхідність постійної активізації роботи з інвесторами;

недостатній рівень кадрового потенціалу органів місцевого самоврядування та державної служби, задіяного в інвестиційних процесах на місцевому рівні;

необхідність постійного системного інформаційного забезпечення інвестиційної діяльності;

недостатній рівень захисту інтелектуальних прав, що істотно підвищує ризик залучення інвестицій в економіку району і гальмує розвиток високотехнологічних виробництв;

нерегулярність, відсутність фінансування програми та заходів з провадження інвестиційної діяльності.

Аналіз причин виникнення вищевикладених проблем засвідчує, що їх вирішення лежить в площині системного програмування роботи спрямованої на залучення інвестицій в економіку, починаючи зі створення відповідної стимулюючої нормативно-правової бази на рівні держави та використання організаційного та фінансового ресурсів для всебічного сприяння інвестуванню.

IV. ШЛЯХИ ТА ЕТАПИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ

Механізм, форми, методи вдосконалення регіональної політики у сфері залучення інвестицій базуються на засадах поєднання ринкових і владних інструментів і включає:

- визначення стратегічних напрямів та пріоритетів інвестиційного розвитку району, прогнозних обсягів потреби району в інвестиціях, в тому числі іноземних, на довгострокову перспективу, їх конкретизація на найближчих 5 років з послідуючою деталізацією щорічно;
- конкретизація пріоритетів інвестування, суб'єктів інвестування, розміру інвестицій та соціально-економічних наслідків для території, визначення суб'єктів та механізмів контролю в щорічних програмах соціально-економічного та культурного розвитку територій;
- опрацювання досвіду, підготовка та надання органам виконавчої влади та органам місцевого самоврядування пропозицій щодо вдосконалення нормативно-правової бази, яка регулює залучення іноземного капіталу та його ефективне використання в господарській діяльності на території України;

- формування конкурентних переваг району у сфері інвестування, в тому числі шляхом підготовки належних бізнес-пропозицій, що враховують як інтереси території, так і інвесторів;
- стимулювання залучення іноземних інвестицій в економіку району через використання важелів впливу фіскального та дозвільного характеру;
- формування кадрового потенціалу державної служби, спроможного забезпечити ефективну роботу з іноземними інвесторами;
- конструктивна співпраця місцевих органів влади з суб'єктами господарювання району (державно-приватне партнерство) та об'єднання їх зусиль щодо залучення ефективного інвестора та досягнення бажаного конкретного результату;
- сприяння створенню кластерів для відродження вітчизняного виробництва, підвищення ефективності інноваційного розвитку району, досягнення високого рівня економічного розвитку та конкурентоспроможності;
- створення та реалізація інфраструктурних елементів та вдосконалення системи інформаційного забезпечення інвестиційної діяльності;
- моніторинг досягнутих результатів, узагальнення досвіду, корегування прогнозів та програм.

Процес залучення інвестицій буде складатись з таких основних етапів:

1. Проведення аналізу соціально-економічного стану району та її інвестиційного потенціалу.

Метою проведення аналізу є:

виявлення негативних факторів та ступінь їх впливу на соціально-економічний розвиток;

визначення інвестиційного потенціалу району - ресурсного та економічного;

встановлення пріоритетних напрямів залучення інвестицій.

Проведення аналізу вимагає збору, вивчення та обробки значної кількості статистичних даних, які можна віднести до двох основних груп: фактори впливу та наслідки.

2. Розробка інвестиційних проектів.

При наявності встановлених пріоритетів у сфері залучення інвестицій та визначення інвестиційного потенціалу району наступним кроком є забезпечення реалізації конкретних заходів, які будуть здійснюватися за підтримки органів місцевого самоврядування. Впровадження цих заходів буде проводитись з урахуванням інтересів як району, так і майбутнього інвестора.

Така робота передбачає досконале вивчення економічного стану та інвестиційного потенціалу об'єкта інвестування, проведення аналізу ринку збуту продукції (послуг), розробку проекту фінансових вкладень, тощо.

3. Інформаційне забезпечення інвестиційної діяльності.

Проведення аналізу соціально-економічного стану району та її інвестиційного потенціалу, розробка конкретних інвестиційних проектів, пошук та залучення до інвестиційного процесу інвестора потребує наявності механізму інформаційної підтримки цих напрямів діяльності. Насамперед, це отримання оперативної та достовірної інформації, оскільки застаріла інформація не тільки вводить в оману потенційного інвестора, але й створює негативний імідж суб'єкта, який її пропонує.

Заходи Програми передбачають:

налагодження постійного контакту з органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарської діяльності району з метою вивчення їх потенційних виробничих, ресурсних, економічних можливостей та потреб у залученні інвестицій;

створення та забезпечення оперативного оновлення відповідних баз даних;

забезпечення оперативного доступу до інформації органам місцевого самоврядування та суб'єктам господарської діяльності району, вітчизняним та іноземним потенційним інвесторам;

просування інвестиційних можливостей району серед потенційних інвесторів.

Враховуючи, що інформація найбільш оперативно може змінюватись в електронних виданнях, Програма передбачає розвиток Інтернет-технологій, забезпечення можливості постійного доступу до мережі Інтернет усіх органів місцевого самоврядування, причетних до процесу інвестиційної діяльності.

4. Пошук інвесторів.

Пошук інвесторів відбуватиметься за такими напрямками:

участь у обласних виставках, економічних та інвестиційних форумах із залученням суб'єктів господарювання всіх форм власності;

забезпечення наявності інформації про район та інвестиційні проекти (пропозиції) у мережі Інтернет;

По мірі розробки інвестиційних проектів район братиме участь у обласних виставках, економічних та інвестиційних форумах, та обласних інвестиційних ярмарках.

Для забезпечення цього напрямку діяльності крім підготовки техніко-економічного обґрунтування інвестиційного проекту (пропозиції) передбачено виготовлення презентаційних рекламних матеріалів та забезпечення присутності на заходах представників від суб'єктів

господарювання. А у випадку інвестиційного проекту, який підтримується та реалізується за участю органів місцевого самоврядування.

Додатковим засобом пошуку інвесторів стане проведення презентацій інвестиційних проектів, надання інформації щодо підтримки даних проектів з боку органів місцевого самоврядування, підготовка, виготовлення та систематичне оновлення інвестиційного паспорту району, презентаційних матеріалів з конкретними інвестиційними пропозиціями призведе до створення позитивного іміджу району та сприятиме поширенню інформації про інвестиційні можливості району.

Також, необхідним є налагодження інформаційного обміну за допомогою мережі Інтернет.

V. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

При виконанні завдань передбачається досягнення цільових показників Програми, що наведені у табл. 2

Підсумовуючи зазначені показники, можна визначити, що виконання передбачених Програмою заходів забезпечить:

активізацію інвестиційної діяльності, збільшення обсягу інвестицій в економіку району та підвищення рейтингового місця Олевського району Житомирської області серед регіонів області;

розвиток інноваційної інфраструктури району;

підвищення рівня зайнятості населення та створення понад 500 нових робочих місць;

реалізацію інвестиційних проектів у пріоритетних сферах економіки району.

Табл. 2. Цільові показники, яких планується досягнути у рамках реалізації Програми

Найменування цільових показників Програми	Значення показників Програми					
	фактичний результат	прогноznі показники Програми				
		2016	2017	2018	2019	2020
Темп зростання (зменшення) обсягу прямих іноземних інвестицій (у % до попереднього року)	95	98	100	102	104	106
Обсяг прямих іноземних інвестицій (в розрахунку на одну особу) дол. США	35,5	36,6	37,3	38,0	38,8	39,6
Обсяг прямих іноземних інвестицій наростаючим підсумком (всього) тис. дол. США	1493,0	1537,8	1568,5	1599,9	1631,9	1664,5

Реалізація завдань і заходів Програми також дасть змогу до 2020 року:

- підвищити рівень інвестиційно-інноваційної активності підприємств;
- покращити співпрацю між кредитно-фінансовими установами та підприємствами тощо;
- провести маркетингові дослідження для визначення рейтинговості найбільш інвестиційно-привабливих підприємств району з метою швидкої орієнтації інвесторів.

VI. ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

Фінансування заходів, передбачених Програмою, здійснюватиметься відповідно до законодавства за рахунок коштів районного бюджету (згідно з додатком), а також інших не заборонених законодавством джерел.

Видатки для реалізації заходів, передбачених Програмою залучення інвестицій в економіку Олевського району Житомирської області на 2016 - 2020 роки, проводити з урахуванням реальних можливостей бюджету у межах коштів, передбачених в районному бюджеті та інших не заборонених законодавством джерел.

VII. МЕХАНІЗМ КООРДИНАЦІЇ ТА КОНТРОЛЮ ЗА ВИКОНАННЯМ ПРОГРАМИ

Координація роботи щодо виконання Програми покладається на управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі Олевської районної державної адміністрації.

Управління та відділи райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування щоквартально інформують управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації про хід виконання заходів, передбачених даною Програмою, до 10 числа місяця, наступного за звітним періодом, починаючи з вересня 2016 року.

Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації щоквартально, до 20 числа місяця, що настає за звітним періодом, починаючи з вересня 2016 року, подає департаменту економічного розвитку, торгівлі та міжнародного співробітництва облдержадміністрації узагальнену інформацію про хід виконання заходів Програми.

Обсяг щорічних асигнувань, спрямованих на реалізацію Програми, визначається у видатковій частині районного бюджету окремим рядком.

Органам місцевого самоврядування рекомендувати розробити відповідні місцеві програми, які спрямувати на комплексне вирішення питань сприяння залученню інвестицій.

VIII. НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ І ЗАХОДИ ПРОГРАМИ ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ В ЕКОНОМІКУ ОЛЕВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ НА 2016-2020 РОКИ

№ з/п	Перелік заходів Програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис.грн.	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7
1.	Проведення виставково-ярмаркових заходів	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування, суб'єкти господарювання	Районний	В межах загального фінансування	Просування товарів на внутрішньому і зовнішньому ринках та відкриття нових ринків
2.	Виконання заходів, що передбачені програмами з питань європейської та євроатлантичної інтеграції України, проведення Дня Європи	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування	Районний		Налагодження міжнародних зв'язків, покращення інвестиційного іміджу
3.	Участь у заходах з керівниками прикордонних регіонів України і Республіки Білорусь та в інших заходах що сприяють прикордонному співробітництву	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування, суб'єкти господарювання	Районний		Покращення співпраці з іноземними країнами, в т.ч. з Республікою Білорусь

5.	Презентація району у обласних виданнях, проведення інвестиційних форумів, семінарів та конференцій з інвестиційно-інноваційної діяльності	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування.	Районний	В межах загального фінансування	Пошук потенційних інвесторів, формування позитивного інвестиційного іміджу
7.	Участь та представлення економічно-інвестиційного потенціалу району на форумах, конференціях, виставках, інших іміджевих заходах обласного характеру	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування, суб'єкти господарювання	Районний		Налагодження міжнародних зв'язків, покращення інвестиційного іміджу
8.	Проведення бізнес-форумів, конференцій та семінарів на території району	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування, суб'єкти господарювання	Районний		Поширення інформації про економічний потенціал району серед потенційних інвесторів
9.	Періодичне оновлення рекламно-іміджевої продукції та інформаційно-презентаційних матеріалів про район	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування, суб'єкти господарювання	Районний		Формування позитивного інвестиційного іміджу
11.	Забезпечення підтримки інвестиційних інтернет-ресурсів району	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації	Районний		Забезпечення інвестиційної політики в районі
12.	Придбання та оновлення обладнання з метою належного виконання заходів у сфері інвестиційної та зовнішньоекономічної діяльності	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації	Районний		

13.	З метою покращення ділової активності сприяти розвитку підприємницької діяльності.	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування	Фінансування не потребує	Збільшення кількості підприємств
14.	Впровадження різних форм співпраці влади, та інвесторів з метою підготовки інформаційних матеріалів з висвітлення позитивної практики ведення бізнесу	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування		Покращення інвестиційного клімату та збільшення кількості впроваджуваних інвестиційно-інноваційних проектів в районі
15.	Узагальнення та поширення передового досвіду щодо стимулювання реалізації пріоритетних інвестиційно-інноваційних проектів	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування		Спрощення процесу реалізації пріоритетних інвестиційних проектів
16.	Забезпечення оперативного розгляду інвестиційних проектів підприємств та організацій з метою відбору найперспективніших проектів для презентації на обласних виставках, форумах	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування, суб'єкти господарювання		Стимулювання розвитку міжнародного партнерства
17.	Вивчення та запровадження нових форм налагодження контактів між вітчизняними та зарубіжними інвесторами, підтримка вітчизняних підприємців у пошуку партнерів	2016-2020 роки	Управління економічного розвитку, інфраструктури і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування		Фінансування не потребує
Всього по Програмі		x	x	x	2016р. – 20,0 2017р. – 17,0 2018р. – 17,0 2019р. – 15,0

				2020р. -15,0	
Разом за 5 років	x	x	x	84,0	x

Заступник голови ради

О.С.Ковальчук